

УТВЕРЖДАЮ

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

АКТ
приемки в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом объекта

(наименование объекта)

Гор. _____ « ____ » _____ 20 ____ г.

Приемочная комиссия, назначенная _____

(наименование органа, назначившего приемочную комиссию)
приказом от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ в составе:

председателя _____
(Ф.И.О., должность)

членов комиссии _____

(Ф.И.О., должность)
представителей привлеченных организаций _____

(Ф.И.О., должность)

(наименование привлеченной организации)

составили акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт _____
(наименование здания, сооружения)

осуществляется генеральным подрядчиком _____,
(наименование генерального подрядчика)

выполнившем _____
(наименование работ)

и его субподрядными организациями _____

(наименование субподрядных организаций и выполненные ими специальные работы)

2. Приемочной комиссией предъявлена следующая документация _____

(перечислить все предъявленные документы и материалы или перечислить их в приложениях к настоящему акту)

3. Капитальный ремонт был осуществлен в сроки:

начало работ _____
(год и месяц)

окончание работ _____
(год и месяц)

при продолжительности ремонта в соответствии с утвержденными нормами _____

(указать продолжительность)

На основании рассмотрения представленной документации и осмотра предъявленных к приемке в эксплуатацию объектов в натуре, выборочной проверки конструкций и узлов, а также дополнительных испытаний _____

(наименование конструкций и дополнительных испытаний)

Приемочная комиссия установила следующее:

1. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт _____

(наименование объекта)

разработана _____
(наименование генерального проектировщика и других проектных организаций, принимавших участие в разработке проекта)

и утверждена _____
(наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию, дата утверждения)

2. Капитальный ремонт произведен на основании:

_____ (указать дату и № решения)

3. По охране труда и технике безопасности выполнены _____

_____ (дать характеристику проведенных мероприятий и работ, выполненных в целях обеспечения охраны труда и безопасного ведения работ на сдаваемом объекте)

4. Выполнены противопожарные мероприятия _____

_____ (дать характеристику по проведенным противопожарным мероприятиям)

5. Выполнены мероприятия, обеспечивающие очистку и обезвреживание сточных вод, а также мероприятия, обеспечивающие очистку выбросов в атмосферу _____

_____ (дать характеристику проведенных по этому вопросу мероприятий)

6. Ремонтные работы по _____

_____ (наименование объекта)

выполнены с оценкой _____

_____ (дать оценку качества работ по отдельным зданиям, сооружениям, качества смонтированного оборудования, а также качества проектно-сметной документации)

и по объекту в целом _____

_____ (отлично, хорошо, удовлетворительно)

7. В процессе капитального ремонта имели место следующие отступления от утвержденного проекта, рабочих чертежей, строительных норм и правил, в том числе и отступления от норм продолжительности ремонта _____

_____ (перечислить выявленные отступления, указать, по какой причине эти отступления произошли, кем и когда санкционированы
дать решение приемочной комиссии по этому вопросу)

8. Имеющиеся недоделки согласно приложению № _____

_____ (дать полный перечень недоделок, их сметную стоимость и сроки устранения недоделок, а также наименование организаций, обязанных выполнить работы по устранению этих недоделок)

9. Полная сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной сметной документации _____

_____ тыс. руб.

фактические затраты _____ тыс. руб.

Заключение

Капитальный ремонт _____

_____ (наименование здания, сооружения)

выполнен в соответствии с проектом, строительными нормами и правилами, и отвечает требованиям приемки в эксплуатацию законченных объектов.

Решение приемочной комиссии

Предъявленный к приемке _____

_____ (наименование объекта)

принять в эксплуатацию с общей оценкой (отлично, хорошо, удовлетворительно) _____

Приложение к акту:

Председатель приемочной комиссии _____

_____ (подпись)

Члены комиссии _____

_____ (подписи)

Представители привлеченных организаций _____

_____ (подписи)

Примечание.

Настоящий акт может быть дополнен с учетом особенностей вводимого в эксплуатацию после капитального ремонта объекта