

АКТ
(примерная форма)
выбора земельного участка (площадки строительства)

20__г.____месяца,____числа

В соответствии с указанием _____

Государственный районный инспектор по использованию и охране земель и
представители:

от _____ тов. _____

(заказчик)

от _____ тов. _____

(генеральная проектная организация)

от _____ тов. _____

(генеральный подрядчик)

от _____ тов. _____

(заинтересованные организации, учреждения)

от _____ тов. _____

(институт «Росгидрозем»)

от _____ тов. _____

(заинтересованные землепользователи)

рассмотрев подготовленные материалы выбора вариантов размещения
_____, их технико-экономические показатели и осмотрев в натуре

(наименование объекта)

земельные участки, намечаемые к изъятию, решили:

1. Принять оптимальный вариант размещения _____

(наименование объекта)

в районе _____

(описание местоположения участка)

предусматривающий изъятие земельного участка (в постоянное или временное
пользование) площадью _____ га, в том числе: пашни _____ га, сенокосов

_____ га, пастбищ _____ га.

2. Участок характеризуется следующими показателями:

- рельеф _____

- почвы и грунты _____

- уровень грунтовых вод _____

- санитарно-гигиенические условия _____

- условия водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, внешнего транспорта _____

3. При проектировании _____

(наименование объекта)

предусмотреть:

- применение _____

(прогрессивные технологические

процессы, принципиальные объемно-планировочные

конструктивные решения)

в целях сокращения сроков и площади изъятия земель;

- обеспечение водой, электроэнергией, теплом, канализацией, внешним транспортом

(местоположение источниочистных сооружений,

трассы водоводов, канализационных

сетей, электролинии, дорог и т.д.)

в целях снижения (ликвидации) вредного влияния размещения объекта на эффективность сельскохозяйственного производства на прилегающих землях;

- соблюдение _____

(мероприятия по обезвреживанию и удалению

промышленных стоков и охране воздушного бассейна)

- устройство _____

(мостов, переездов, туннелей для прогонов

скота, ограждающих дамб, перемычек, водонаправляющие

сооружения, переходных труб, дорог и т.д. и сроки их

строительства)

- снятие с площади _____ га и транспортировку к месту укладки или временного хранения плодородного слоя почв объемом _____ тыс. м³ в целях использования его для рекультивации _____

(наименование объекта и его площадь)

и (или) нанесения на малопродуктивные участки _____;

(местоположение и площадь)

- приведение ранее нарушенных земель площадью _____ га в состояние, пригодное для использования в _____

(сельском, лесном, рыбно хозяйствах)

и возвращения рекультивированных земель _____

(наименование землепользователя)

- приведение нарушаемых в период строительства или эксплуатации _____ земель в состояние пригодное для использования в _____

(наименование объекта)

_____ площадью _____ га;

(сельском, лесном, рыбном хозяйствах)

- перенесение _____

(наименование зданий и сооружений)

в район _____

(название района или населенного пункта)

- переселение граждан с занимаемого участка в _____

(название населенного пункта)

с указанием количества хозяйств (семей),

условий переселений и земель, за счет которых переселяемые граждане

будут наделены приусадебными

участками)

- возмещение убытков, причиняемых землепользователям в размере _____
тыс. рублей, в том числе стоимость:

_____ тыс. руб.

_____ тыс. руб.

_____ тыс. руб.

- возмещение потерь сельскохозяйственного производства, связанных с изъятием
земельного участка в размере _____ тыс. рублей,
в том числе:

освоение новых земель на площади _____ га, в размере _____

_____ тыс. рублей и проведение мероприятий по их окультуриванию и
повышению плодородия почв _____

_____ тыс. рублей.

(название мероприятий)

- обеспечение _____

(очередность, последовательность и продолжительность)

строительства отдельных сооружений и

объектов)

Представители: _____
